

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**
Poslovni broj spisa: **St-1965/2020**
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):
Stečajna masa iza GODA KERESTINEC d.d. u stečaju
Zagreb, Tina Ujevića 13, OIB: 98964033758

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-326/11 od 17. srpnja 2015. godine, obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom GODA GERESTINEC d.o.o. u stečaju, Sveta Nedjelja Kerestinec , Širanovićeve 2.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-326/11 od 01.12.2020. određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza Goda Kerestinec d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tina Ujevića 13.
Stečajnoj masi iza Goda Kerestinec d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tina Ujevića 13, dodijeljen je novi OIB: 98964033758.

Dana 23.prosinca 2020. godine Stečajna masa iza Goda Kerestinec d.o.o. u stečaju upisana je u sudski registar.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 26. svibnja 2021. godine posl.br. St-1965/2020 imenovana je nova stečajna upraviteljica, te je izvršena primopredaja dostupne dokumentacije.

Nekretnine stečajnog dužnika prodavane su u ovršnom postupku koji se provodio kod Općinskog suda u Samoboru posl. br. Ovr-117/13, sada Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru poslovni broj: Ovr-4867/15. Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, od 16.svibnja 2017. godine utvrđen je prekid postupka u odnosu na ovršenika Goda Kerestinec d.o.o. u stečaju.

Ovršni postupak je prekinut nakon što niti na drugoj dražbi nekretnine nisu prodane.

Predložen je nastavak postupka, a u svrhu obustave, odnosno dovršetka neuspjele ovrhe.

Rješenjem od 21.01.2022. godine pozvana je stečajna upraviteljica preuzeti ovršni postupak.

Pravomoćnost predmetnog rješenja o nastavku ovršnog postupka sprječavala je neuspješna dostava jednom od ovrhovoditelja. Uvidom u e-predmet, vidljivo je da je 2.6.2022. godine doneseno rješenje, čiji će sadržaj biti poznat po njegovom zaprimanju.

Po brisanju zabilježbe ovrhe u zemljišnim knjigama, predložiti će prodaja dosad neunovčene imovine stečajnog dužnika i to:

nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, katastarska općina : 325066 Sveta Nedjelja:

1. k.č.br. 2036 vinograd površine 528 m² upisano u z.k.ul. 4706 i k.č.br. 2037 livada površine 466 m² upisano u z.k.ul. 4707, k.o. Sv.Nedjelja,

2. k.č.br. 2041 vinograd površine 654 m² upisano u z.k.ul. 4714 i k.č.br. 2040/2 livada površine 48 m² upisano u z.k.ul. 4713, k.o. Sv. Nedelja,
3. k.č.br. 2042 pašnjak površine 314 m² upisano u z.k.ul. 4715 k.o. Sv. Nedelja,
4. k.č.br. 2043 oranica površine 338 m² upisano u z.k.ul. 4716, k.č.br. 2039/1 vinograd površine 513 m² upisano u z.k.ul. 4710 i k.č.br. 2040/1 livada površine 450 m² upisano u z.k.ul. 4712 k.o. Sv. Nedelja,
5. k.č.br. 2038/2 livada površine 592 m² upisano u z.k.ul. 4709 i k.č.br. 2038/1 livada površine 456 m² upisano u z.k.ul. 4708 k.o. Sv. Nedelja

Na svim gore navedenim nekretninama u teretovnici upisane su slijedeće zabilježbe:

1.2 Zaprimljeno 04.06.2010. broj Z-2303/10

Temeljem ovos. rješenja o ovrsi od 02. lipnja 2010. br. Ovr-382/10 zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A , po ovrhovoditelju Landes-Hypothekenbank Steiermark AG, Radetzkystraße 15-17, Graz

2.1 Zaprimljeno 25.02.2011. broj Z-796/11

Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi od 23.veljače 2011.g. br.Ovr-104/11 zabilježuje se ovrha po ovrhovoditelju EMERALD KLESARSTVO d.o.o., Čulinečka cesta 24/a, Zagreb (Rješenjem Trgovačkog suda u zagrebu St-3933/16-4 od 28. kolovoza 2018. godine otvoren i zaključen stečajni postupak)

II. PRIJEDLOZI

Stečajna upraviteljica će predložiti prodaju neunovčene imovine stečajnog dužnika čim se za to stvore formalni uvjeti, odnosno po brisanju zabilježbe neuspjele ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika.

**STEČAJNA UPRAVITELJICA:
Marina Mamić**